



---

ZENTRUM FÜR  
INTERDISZIPLINÄRE  
FORTBILDUNG IM  
FAMILIENRECHT

---

# Die Ehwohnung in der Scheidung

aus eherechtlicher, scheidungsrechtlicher,  
unterhaltsrechtlicher und vermögensrechtlicher  
Perspektive

Mittwoch, 8. Juli 2026, 13:00 bis 18:00 Uhr  
Raum für Interaktion, Wien



# Die Ehwohnung in der Scheidung

## Vortragende

---

Mag.<sup>a</sup> **Susanne Beck** Familienrechtlerin & Fachbuchautorin

## Seminarinhalte

---

- › Was macht eine Immobilie zur Ehwohnung und was bedeutet das in der Scheidungsauseinandersetzung?
- › Darf ich ausziehen? Die Beendigung des Zusammenlebens und ihre Auswirkungen auf den Unterhaltsanspruch und den Scheidungsprozess
- › Darf ich das Türschloss austauschen? Rechtliche Gesichtspunkte zum Wunsch nach getrennten Lebensbereichen zwischen Besitzverhältnissen und Selbsthilfe
- › Muss ich zahlen? Grundlagen und Grenzen des Wohnungserhaltungsanspruchs gemäß § 97 ABGB
- › Darf ich nach meinem Auszug die Aufwendungen für die Wohnung vom Unterhalt abziehen? Die aktuelle Judikatur zu Unterhalt und Wohnungskosten
- › Ich halte das Zusammenleben nicht mehr aus – kann ich ein alleiniges Nutzungsrecht für die Wohnung erreichen? Voraussetzungen und Ziele einer vorläufigen Benützungregelung
- › Darf ich „meine“ Wohnung während aufrechter Ehe verkaufen? Die Ehwohnung im Inerstatenteil und ihre vorläufige Sicherung mit einstweiliger Verfügung
- › Wem bleibt die Wohnung und um welchen Preis? Die Ehwohnung im Aufteilungsverfahren: Definitionen – Ausnahmetatbestände – Wertermittlung
- › Ich habe während der Ehegemeinschaft den Kredit für die eingebrachte Ehwohnung zurückgezahlt – was bedeutet das aufteilungsrechtlich?
- › Welche Verträge über welche Wohnungen? Vorausvereinbarungen über Immobilien nach § 97 EheG
- › Wer muss was in welchem Verfahren beweisen? Verfahrensrechtliches rund um die Ehwohnung

## Seminarkosten

---

300,- Euro (inkl. 20 % MwSt., Seminarunterlagen und Getränke)

## Anmeldung

---

Wir ersuchen um Anmeldung über die Website des ZIFF: [www.ziff.at/Anmeldung](http://www.ziff.at/Anmeldung)

## Kontakt

---

ZIFF – Zentrum für interdisziplinäre Fortbildung im Familienrecht

✉ [office@ziff.at](mailto:office@ziff.at)

☎ +43 664 38 68 158

🌐 [www.ziff.at](http://www.ziff.at)

WIR FREUEN  
UNS AUF IHR  
KOMMEN!

